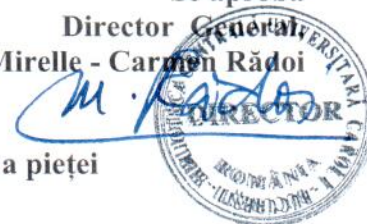


Nr. înregistrare 653 / 28.03.2022

Se aprobă
Director General
Conf. Univ. Dr. Mirella - Carmen Rădoi



Anunț privind organizarea procesului de consultare a pieței

Biblioteca Centrală Universitară „Carol I” inițiază un proces de consultare a pieței în vederea estimării valorii lucrărilor necesare pentru renovarea a nouă grupuri sanitare, conform Caietului de sarcini anexat.

1. Contextul realizării consultării pieței

Serviciul Administrativ. Tehnic întreprinde demersuri în vederea demarării unui proces de achiziție publică ce are ca lucrări de renovare a nouă grupuri sanitare, conform detaliilor din Caietul de sarcini anexat.

Procedura de atribuire ce va fi organizată în vederea achiziției lucrărilor de renovare: prin *contract cu o valabilitate de 90 de zile.*

Serviciul Administrativ. Tehnic solicită demararea unui proces de consultare a pieței prin publicarea pe site-ul instituției a unui anunț, cu scopul identificării prețurilor aferente lucrărilor de renovare pentru nouă grupuri sanitare.

2. Cerințele Autorității Contractante

Rezultatele așteptate de Autoritatea Contractantă ca urmare a consultării pieței constă în identificarea prețurilor acestor lucrări, așa cum sunt ele descrise prin caietul de sarcini atașat, în vederea estimării valorii procesului de achiziție publică.

3. Participanții la consultare

În conformitate cu art. 19 din HG nr. 395/2016 și art. 139 alin. (2) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, orice persoană/organizație interesată poate transmite Autorității Contractante opinii, sugestii sau recomandări cu privire la aspectele supuse consultării.

4. Informații privind modul de derulare a procesului de consultare a pieței.

Modalitatea de transmitere a opiniilor, sugestiilor sau recomandărilor cu privire la aspectele supuse consultării: în formă electronică, pe mail, la adresa ionut.popescu@bcub.ro ;

Date de contact:

Persoana de contact: Dl. Ionuț Popescu,

Telefon: 021.313.16.05 interior 210;

Email: ionut.popescu@bcub.ro;

Termen limită transmitere propuneri: 04.04.2022

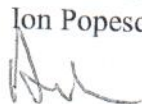
Termen de vizitare amplasament: 29.03.2022 – 31.03.2022

Termen limită consultare: 05.04.2022;

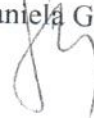
Participanții la consultarea pieței vor ține cont de reglementările obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii, care trebuie respectate pe parcursul executării contractului de achiziție publică.

În vederea unei estimări cât mai aproape de realitate, participanții la consultarea pieței se pot programa pentru vizitarea amplasamentului, în termenul menționat anterior, la datele de contact precizate.

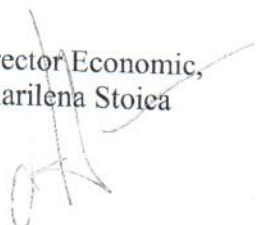
Șef Serviciu Administrativ.Tehnic,
Ion Popescu



Șef Birou Achiziții Publice,
Daniela Godri



Director Economic,
Marilena Stoica





MINISTERUL EDUCAȚIEI
BIBLIOTECA CENTRALĂ UNIVERSITARĂ „CAROL I”
Str. Boteanu nr. 1, Sector 1, Cod 010027, București
ISIL: RO-B-0192
Tel./ fax: + 4021 312 01 08
www.bcub.ro

Anexa 3 la R.N. Nr. 2552 / 28.10.2021

CAIET DE SARCINI

privind achiziția:

LUCRĂRILOR DE RENOVARE – GRUPURI SANITARE. B.C.U. „CAROL I” – CORP DACIA

INFORMATII GENERALE:

Denumirea procesului de achiziție publică: Lucrări de RENOVARE – GRUPURI SANITARE. B.C.U. „CAROL I” – CORP DACIA, cod CPV 45453100-8 *Lucrari de renovare*
Beneficiarul investiției: Biblioteca Centrală Universitară „Carol I”
Amplasamentul: Corp Dacia, Str. Boteanu, nr. 1, sector 1

DESCRIERE OBIECTIV:

Lucrările de renovare se efectuează la grupurile sanitare din corpul Dacia al B.C.U. „Carol I”, conform descrierilor de mai jos.

PROGRAM DE LUCRU: Programul de execuție al lucrărilor poate fi conform următorului program:

- Luni – Vineri: în intervalul orar: de la ora 18.00, până a doua zi la ora 10.00.
- Sâmbătă și duminică în intervalul orar: 24h/24h

DURATA MAXIMĂ DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR: 90 zile calendaristice de la data semnării contractului.

PERIOADA DE GARANȚIE COMERCIALĂ solicitată pentru materiale și manoperă: 24 luni de la data semnării procesului verbal de recepție cantitativă și calitativă încheiat la finalizarea execuției lucrărilor.

Modelul de faianta solicitat este: plăci cu dimensiunea de 40 x 20 cm de culoare natur care va fi stabilită ulterior de către autoritatea contractantă, după atribuirea contractului de achiziție publică.

Modelul de gresie solicitat este: gresie porțelanată, plăci cu dimensiunea de 33 x 33 cm de culoare natur care va fi stabilită ulterior de către autoritatea contractantă, după atribuirea contractului de achiziție publică.

Modelul, culoarea și forma obiectelor sanitare va fi stabilită ulterior de către autoritatea contractantă, după atribuirea contractului de achiziție publică.

Toate materialele/obiectele trebuie să fie calitatea I.

Descrierea suprafețelor ce urmează a fi renovate :

I. SUBSOL GRUP SANITAR

1. Grupuri sanitare subsol având destinația de utilizare femei și bărbați compus din 5 încăperi cu o amprentă la sol însumată de 10 mp, încăperile având o înălțime de 4 m din care primi 2 m de la nivelul solului sunt acoperiți cu faianță iar următorii 2 m sunt zugrăviți cu vopsea lavabilă.

GRESIE:	Metri patrati gresie: 10 Dimensiune gresie : conform model selectat, Adeziv pentru gresie (CM11 sau echivalent) Amorsă Chit rosturi gresie	Operațiuni necesare: - demontare plintă ușă; - decopertare gresie; - curățarea suprafeței în urma decopertării; - amorsarea suprafeței decopertate; - aplicare gresie; - chituire gresie; - curățarea suprafeței chituite; - montare plintă ușă.
FAIANȚĂ:	Metri patrati faianță: 60 Dimensiune faianță : conform model selectat, Adeziv pentru faianță (CM11 sau echivalent) Amorsă Chit rosturi faianță Bagheta colțar aluminiu	Operațiuni necesare: - decopertare faianță; - curățarea suprafeței în urma decopertării; - amorsarea suprafeței decopertate; - aplicare faianță; - chituire faianță; - curățarea suprafeței chituite.
ZUGRĂVIT (este necesar în urma operațiunilor de înlocuire gresie, faianță)	Suprafață metri patrati: 60 Mici reparații la glet și vopsea lavabilă antimucegai, culoare albă Amorsă	Operațiuni necesare: - reparații/șlefuire suprafață; - aplicare amorsă; - aplicare lavabilă (două straturi).
OBIECTE SANITARE:	Necesar: - oglindă baie barbati, dimensiune 135/110 1 buc; - oglindă baie femei, dimensiune 160/110 1 buc; - corp iluminat led 7 buc; - baterii apa lavoar cu sensor 2 buc; - baterie apa pisuar cu sensor 1 buc; - pișoar 1 buc; - sifon pișoar cu pahar decantor 1 buc; - vas WC complet echipat, portelan, rezervor montat la semiinaltime + sifon 2 buc; - suport hârtie igienică 2 buc; - dozator săpun lichid cu sensor: 2 buc. - uscător mâini 2 buc; - perie WC 2 buc; - coș gunoi 4 buc;	Operațiuni necesare: - realizarea traseului electric necesar alimentării obiectelor sanitare (baterie lavoar cu sensor, baterie pisuar cu sensor) - instalarea obiectelor sanitare; - Uși șlefuit, chituit, vopsit si înlocuit mecanism de închidere = 4 buc - calorifere curățat și vopsit = 2 buc a 10 elemente

II. PARTER GRUP SANITAR

2. Grupuri sanitare parter având destinația de utilizare femei și bărbați compus din 7 încăperi cu o amprentă la sol însumată de 20 mp, încăperile având o înălțime de 4 m din care primi 2 m de la nivelul solului sunt acoperiți cu faianță iar următorii 2 m sunt zugrăviți cu vopsea lavabilă.

GRESIE:	Metri patrati gresie: 20 Dimensiune gresie : conform model selectat, Adeziv pentru gresie (CM11 sau echivalent) Amorsă Chit rosturi gresie	Operațiuni necesare: - demontare plintă ușă; - decopertare gresie; - curățarea suprafeței în urma decopertării; - amorsarea suprafeței decopertate; - aplicare gresie; - chituire gresie; - curățarea suprafeței chituite; - montare plintă ușă.
FAIANȚĂ:	Metri patrati faianță: 100 Dimensiune faianță : conform model selectat, Adeziv pentru faianță (CM11 sau echivalent) Amorsă Chit rosturi faianță Bagheta colțar aluminiu	Operațiuni necesare: - decopertare faianță; - curățarea suprafeței în urma decopertării; - amorsarea suprafeței decopertate; - aplicare faianță; - chituire faianță; - curățarea suprafeței chituite.
ZUGRĂVIT (este necesar în urma operațiunilor de înlocuire gresie, faianță)	Suprafață metri patrati: 100 Mici reparații la glet și vopsea lavabilă antimucegai, culoare albă Amorsă	Operațiuni necesare: - reparații/șlefuire suprafață; - aplicare amorsă; - aplicare lavabilă (două straturi).
OBIECTE SANITARE:	Necesar: - oglindă baie barbati, dimensiune 135/110 1 buc; - oglindă baie femei, dimensiune 160/110 1 buc; - corp iluminat led 7 buc; - baterii apa lavoar cu sensor 2 buc; - baterie apa pisuar cu sensor 2 buc; - pișoar 2 buc; - sifon pișoar cu pahar decantor 2 buc; - vas WC complet echipat, portelan, rezervor montat la semiinaltime + sifon 3 buc; - suport hârtie igienică 3 buc; - dozator săpun lichid cu sensor: 2 buc. - uscător mâini 2 buc; - perie WC cu suport 3 buc; - coș gunoi 5 buc;	Operațiuni necesare: - realizarea traseului electric necesar alimentării obiectelor sanitare; (baterie lavoar cu sensor, baterie pisuar cu sensor) - instalarea obiectelor sanitare; - Uși șlefuit, chituit, vopsit si înlocuit mecanism de închidere = 7 buc - calorifere curățat și vopsit = 2 buc a 10 elemente - Ferestre șlefuit, chituit, vopsit si înlocuit mecanism de închidere = 2 buc

III. ETAJ I GRUP SANITAR

3. Grup sanitar etaj 1 având destinația de utilizare femei compus din 2 încăperi cu o amprentă la sol însumată de 4 mp, încăperile având o înălțime de 4 m din care primi 2 m de la nivelul solului sunt acoperiți cu faianță iar următorii 2 m sunt zugrăviți cu vopsea lavabilă.

GRESIE:	Metri patrati gresie: 4 Dimensiune gresie : conform model selectat, Adeziv pentru gresie (CM11 sau echivalent) Amorsă Chit rosturi gresie	Operațiuni necesare: - demontare plintă ușă; - decopertare gresie; - curățarea suprafeței în urma decopertării; - amorsarea suprafeței decopertate; - aplicare gresie; - chituire gresie; - curățarea suprafeței chituite; - montare plintă ușă.
FAIANȚĂ:	Metri patrati faianță: 22 Dimensiune faianță : conform model selectat, Adeziv pentru faianță (CM11 sau echivalent) Amorsă Chit rosturi faianță Bagheta colțar aluminiu	Operațiuni necesare: - decopertare faianță; - curățarea suprafeței în urma decopertării; - amorsarea suprafeței decopertate; - aplicare faianță; - chituire faianță; - curățarea suprafeței chituite.
ZUGRĂVIT (este necesar în urma operațiunilor de înlocuire gresie, faianță)	Suprafață metri patrati: 22 Mici reparații la glet și vopsea lavabilă antimucegai, culoare albă Amorsă	Operațiuni necesare: - reparații/șlefuire suprafață; - aplicare amorsă; - aplicare lavabilă (două straturi).
OBIECTE SANITARE:	Necesar: - oglindă baie femei, dimensiune 160/110 1 buc; - corp iluminat led 3 buc; - baterii apa lavoar cu sensor 1 buc; - vas WC complet echipat, portelan, rezervor montat la semiinaltime + sifon 1 buc; - suport hârtie igienică 1 buc; - dozator săpun lichid cu senzor: 1 buc. - uscător mâini 1 buc; - perie WC cu suport 1 buc; - coș gunoi 2 buc;	Operațiuni necesare: - realizarea traseului electric necesar alimentării obiectelor sanitare; (baterie lavoar cu senzor) - instalarea obiectelor sanitare; - Uși șlefuit, chituit, vopsit și înlocuit mecanism de închidere = 2 buc - calorifer curățat și vopsit = 1 buc a 10 elemente

IV. ETAJ I GRUP SANITAR

4. Grupuri sanitare etaj 1 având destinația de utilizare femei și bărbați compus din 7 încăperi cu o amprentă la sol însumată de 20 mp, încăperile având o înălțime de 4 m din care primi 2 m de la nivelul solului sunt acoperiți cu faianță iar următorii 2 m sunt zugrăviți cu vopsea lavabilă

GRESIE:	Metri patrati gresie: 20 Dimensiune gresie : conform model selectat, Adeziv pentru gresie (CM11 sau echivalent) Amorsă Chit rosturi gresie	Operațiuni necesare: - demontare plintă ușă; - decopertare gresie; - curățarea suprafeței în urma decopertării; - amorsarea suprafeței decopertate; - aplicare gresie; - chituire gresie; - curățarea suprafeței chituite; - montare plintă ușă.
FAIANȚĂ:	Metri patrati faianță: 100 Dimensiune faianță : conform model selectat, Adeziv pentru faianță (CM11 sau echivalent) Amorsă Chit rosturi faianță Bagheta colțar aluminiu	Operațiuni necesare: - decopertare faianță; - curățarea suprafeței în urma decopertării; - amorsarea suprafeței decopertate; - aplicare faianță; - chituire faianță; - curățarea suprafeței chituite.
ZUGRĂVIT (este necesar în urma operațiunilor de înlocuire gresie, faianță)	Suprafață metri patrati: 100 Mici reparații la glet și vopsea lavabilă antimucegai, culoare albă Amorsă	Operațiuni necesare: - reparații/șlefuire suprafață; - aplicare amorsă; - aplicare lavabilă (două straturi).
OBIECTE SANITARE:	Necesar: - oglindă baie barbati, dimensiune 135/110 1 buc; - oglindă baie femei, dimensiune 160/110 1 buc; - corp iluminat plafon led 7 buc; - baterii apa lavoar cu sensor 2 buc; - baterie apa pisuar cu sensor 2 buc; - pișoar 2 buc; - sifon pișoar cu pahar decantor 2 buc; - vas WC complet echipat, portelan, rezervor montat la semiinaltime + sifon 3 buc; - suport hârtie igienică 3 buc; - dozator săpun lichid cu sensor: 2 buc. - uscător mâini 2 buc; - perie WC cu suport 3 buc; - coș gunoi 5 buc;	Operațiuni necesare: - realizarea traseului electric necesar alimentării obiectelor sanitare; (baterie lavoar cu sensor, baterie pisuar cu sensor) - instalarea obiectelor sanitare; - Uși șlefuit, chituit, vopsit si înlocuit mecanism de închidere = 7 buc - calorifere curățat și vopsit = 2 buc a 10 elemente - Ferestre șlefuit, chituit, vopsit si înlocuit mecanism de închidere = 2 buc

V. ETAJ II GRUP SANITAR

5. Grupuri sanitare etaj 2 având destinația de utilizare femei și bărbați compus din 7 încăperi cu o amprentă la sol însumată de 20 mp, încăperile având o înălțime de 4 m din care primi 2 m de la nivelul solului sunt acoperiți cu faianță iar următorii 2 m sunt zugrăviți cu vopsea lavabilă

GRESIE:	Metri patrati gresie: 20 Dimensiune gresie : conform model selectat, Adeziv pentru gresie (CM11 sau echivalent) Amorsă Chit rosturi gresie	Operațiuni necesare: - demontare plintă ușă; - decopertare gresie; - curățarea suprafeței în urma decopertării; - amorsarea suprafeței decopertate; - aplicare gresie; - chituire gresie; - curățarea suprafeței chituite; - montare plintă ușă.
FAIANȚĂ:	Metri patrati faianță: 100 Dimensiune faianță : conform model selectat, Adeziv pentru faianță (CM11 sau echivalent) Amorsă Chit rosturi faianță Bagheta colțar aluminiu	Operațiuni necesare: - decopertare faianță; - curățarea suprafeței în urma decopertării; - amorsarea suprafeței decopertate; - aplicare faianță; - chituire faianță; - curățarea suprafeței chituite.
ZUGRĂVIT (este necesar în urma operațiunilor de înlocuire gresie, faianță)	Suprafață metri patrati: 100 Mici reparații la glet și vopsea lavabilă antimucegai, culoare albă Amorsă	Operațiuni necesare: - reparații/șlefuire suprafață; - aplicare amorsă; - aplicare lavabilă (două straturi).
OBIECTE SANITARE:	Necesar: - oglindă baie barbati, dimensiune 135/110 1 buc; - oglindă baie femei, dimensiune 160/110 1 buc; - corp iluminat plafon fals led 7 buc; - baterii apa lavoar cu sensor 2 buc; - baterie apa pisuar cu sensor 2 buc; - pișoar 2 buc; - sifon pișoar cu pahar decantor 2 buc; - vas WC complet echipat, portelan, rezervor montat la semiinaltime + sifon 3 buc; - suport hârtie igienică 3 buc; - dozator săpun lichid cu sensor: 2 buc. - uscător de mâini 2 buc; - perie WC cu suport 3 buc; - coș gunoi 5 buc;	Operațiuni necesare: - realizarea traseului electric necesar alimentării obiectelor sanitare; (baterie lavoar cu sensor, baterie pisuar cu sensor) - instalarea obiectelor sanitare; - Uși slefuit, chituit, vopsit si înlocuit mecanism de închidere = 7 buc - calorifere curățat și vopsit = 2 buc a 10 elemente - Ferestre slefuit, chituit, vopsit si înlocuit mecanism de închidere = 2 buc

Se anexează relevee cu spațiile solicitate a fi renovate

Eventualele precizări asupra spațiilor pentru care se solicită renovarea se vor putea rezolva odată cu vizitarea amplasamentului.

Personal de conducere și execuție

Ofertanții trebuie să facă dovada faptului că au personal de conducere care să asigure managementul execuției lucrărilor de renovare solicitate prin prezenta documentație în deplină siguranță și la un nivel calitativ superior și în termenul de execuție solicitat prin caietul de sarcini, respectiv 90 zile calendaristice începând cu a doua zi de la data de începere.

Ofertanții trebuie să facă dovada că dispun de persoane cu experiență în execuția lucrărilor necesare, conform caiet de sarcini și în termenul de execuție solicitat prin caietul de sarcini, respectiv 90 zile calendaristice, începând cu a doua zi de la data de începere.

Executantul va desemna un conducător de șantier, persoană investită cu atribuții și competențe pentru verificarea execuției corecte a lucrărilor de construcții.

Achizitorul va desemna personal, reprezentant cu atribuții în managementul execuției prezentului contract de execuție lucrări.

Măsuri de protecția muncii

8.1 Personalul muncitor trebuie să aibă cunoștințele profesionale și cele de protecția muncii specifice lucrărilor ce se execută, precum și cunoștințe privind acordarea primului ajutor în caz de accident. Este necesar să se facă instructajul tuturor oamenilor care iau parte la procesul de realizare a investiției, precum și verificările cunoștințelor referitoare la N.T.S. Instructajul este obligatoriu pentru întreg personalul muncitor din șantier, precum și pentru cel din alte unități care vin pe șantier în interes de serviciu sau interes personal.

8.2 Pentru evitarea accidentelor sau a îmbolnăvirilor, personalul va purta echipament de protecție corespunzător în timpul lucrului sau de circulație prin șantier.

8.3 Mecanismele de ridicat vor fi deservite numai de personalul calificat.

8.4 Nu se vor deplasa sarcini suspendate pe deasupra muncitorilor.

8.5 În timpul transportului pe verticală, elementele de construcție vor fi asigurate contra deplasărilor longitudinale sau transversale.

8.6 Operațiile de încărcare și descărcare manuală se vor face prin rostogolire pe plan înclinat cu ajutorul unor dispozitive corespunzătoare sarcinilor respective și controlate înainte de începerea lucrărilor.

8.7 În cazul folosirii utilajelor de ridicat se va respecta sarcina admisă a acestora.

8.8 Efectuarea operațiilor de încărcare - descărcare se va face sub conducerea șefului de echipă care răspunde de așezarea macaralelor în raport cu greutatea materialelor de construcții și cu capacitatea acestora, precum și de întreaga manevră de coborâre.

8.9. Se vor monta plăcuțe avertizoare pentru locurile periculoase.

8.10 Aceleași norme vor fi respectate de beneficiar și executant.

8. Măsuri de prevenire și stingere a incendiilor

Normativele avute în vedere la întocmirea prezentei documentații sunt:

- Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor.

- Normativ de siguranță la foc a construcțiilor, indicativ P-118-99, aprobat cu ord. MLPAT nr. 27/N/7.04.99

- Ordinul 1437/2006 pentru aprobarea normelor metodologice de avizare și autorizare privind securitatea la incendiu și protecția civilă.

- Normativ de prevenire și stingerea a incendiilor pe durata execuției lucrărilor de construcții și instalații – indicativ C300 –1994, aprobat cu ordinul MLPAT nr. 20/N/1994.

La execuția lucrării, executantul și beneficiarul au obligația să respecte cu strictețe, pe toată durata desfășurării lucrărilor toate prevederile cuprinse în normele de prevenire și stingere a incendiilor sus menționate care vizează activitatea pe șantier.

Garantia: acordată lucrării și materialelor va fi de minim **2 ani** de la data recepției lucrării. Ofertanții vor atașa ofertei tehnice:

1. Declarație privind termenul de garanție al lucrării acordat;

Recepția lucrărilor se efectuează de către achizitor și executant în două etape:

- a) recepția la terminarea lucrărilor;
- b) recepția finală, la expirarea perioadei de garanție.

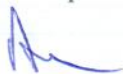
După finalizarea execuției contractului de achiziție publică, executantul va anexa *Procesului verbal de recepție*, documentele de calitate, certificatele de conformitate și/sau certificate de garanție ale materialelor ce vor fi utilizate în cadrul execuției lucrărilor.

Graficul de execuție:

- Data de Începere: în termen de 1 zi lucrătoare de la data semnării contractului, B.C.U. „Carol I” va transmite executantului notă de comandă cu privire la începerea execuției lucrărilor;
- Execuția lucrărilor va dura 90 zile calendaristice (începând cu a doua zi a datei de începere).

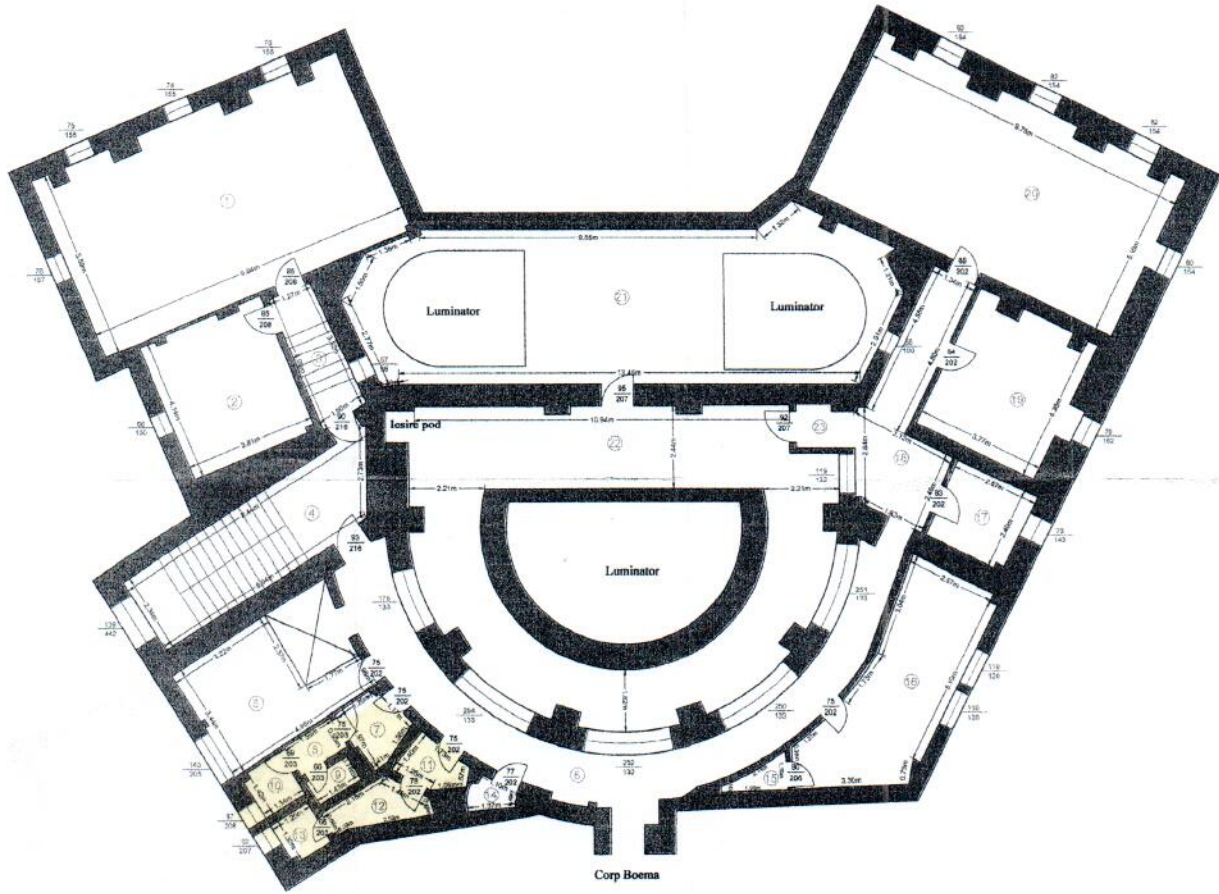
Șef Serviciu Administrativ. Tehnic,

Ion Popescu



RELEVU ETAJ 2+POD
Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului:	
	5526 mp	Str. Boleanu, nr. 1, corp Decia	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Bucuresti, Sector 1
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Corp Boema

Nr. incapere	Bucaterie/Incapere	Suprafata utila [mp]
1	Birou	52.68
2	Birou	15.72
3	SAS	5.43
4	Hol+Casa scarii	18.27
5	Anexa	12.77
6	Anexa	29.30
7	WC	2.87
8	WC	1.52
9	WC	1.12
10	WC	1.88
11	WC	2.17
12	WC	2.98
13	SAS	1.62
14	Anexa	1.11
15	Anexa	1.15
16	Birou	19.25
17	Atelier	5.95
18	Hol	12.75
19	Atelier	16.43
20	Atelier	48.83
21	Spatiu tehnic	43.90
22	Spatiu tehnic	62.35
23	Hol	1.31
	TOTAL	361.36

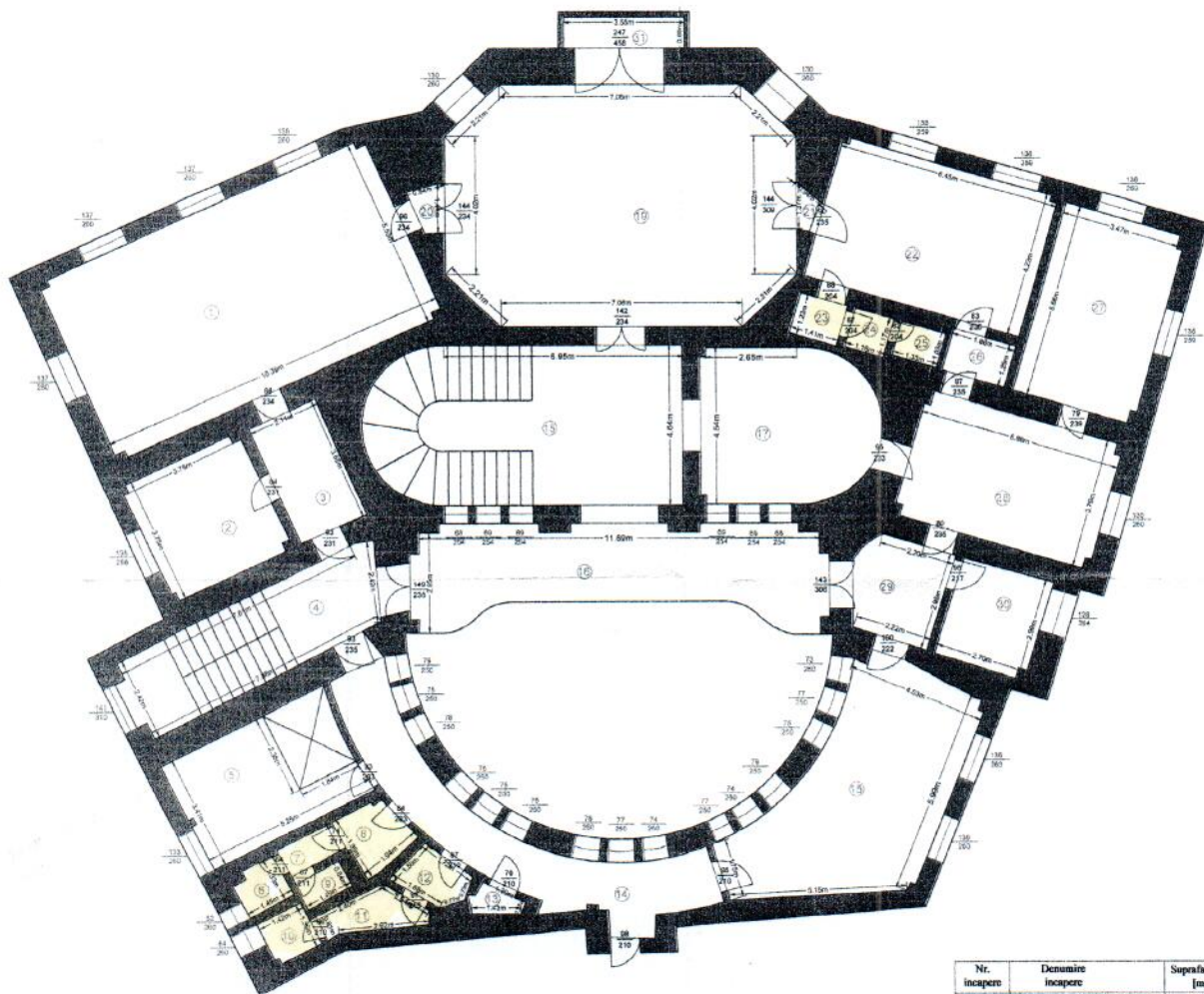


Data
13.12.2013

Data

RELEVU ETAJ 1
Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului:	
	5526 mp	Str. Boteanu, nr. 1, corp Dacia	
Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	Bucuresti, Sector 1	
Cod unitate individuala (U)	CP individuala		



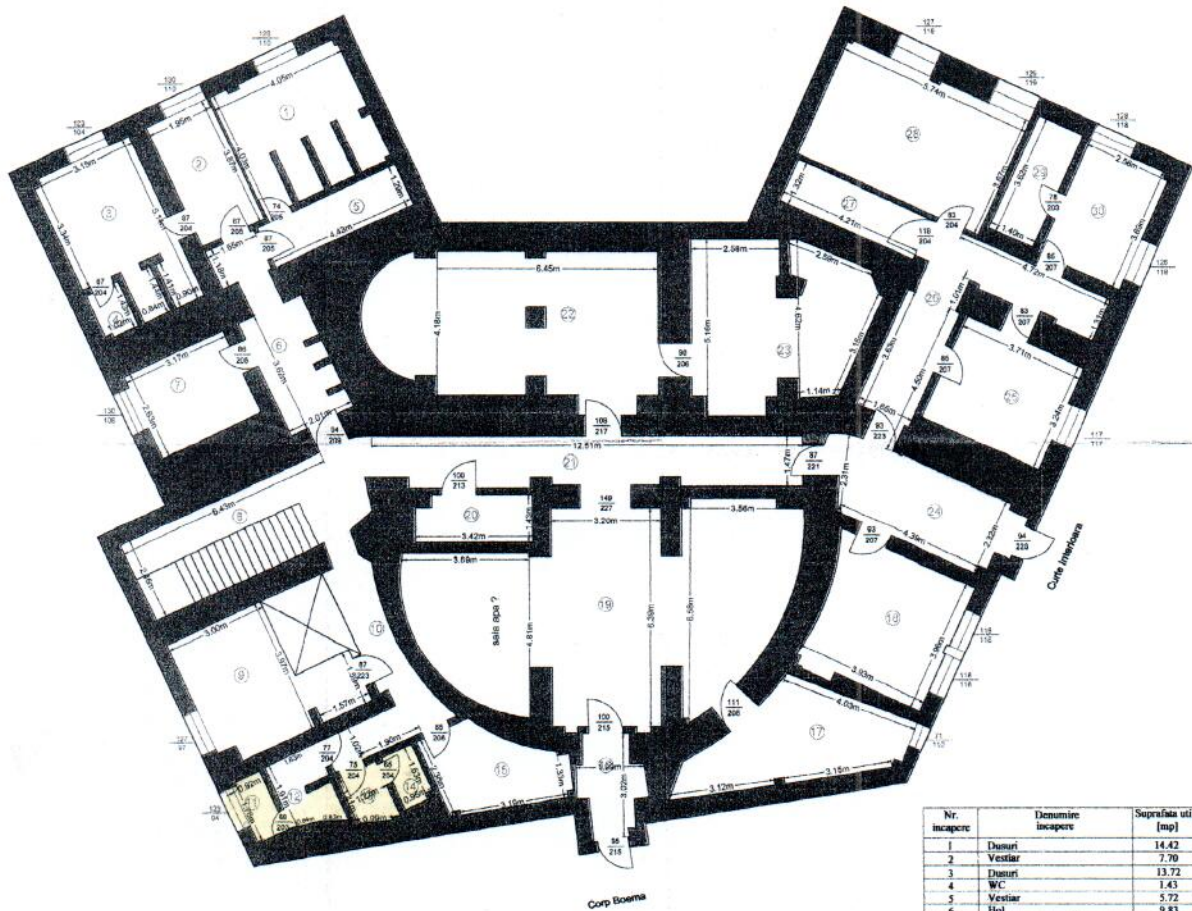
Nr. incaperi	Denumire incaperi	Suprafata utila [mp]
1	Sala consilii (Sala Regina Maria)	58.26
2	Birou	13.98
3	Hol	7.77
4	Hol+Casa scarii	19.45
5	Anexa	13.03
6	WC	1.81
7	WC	1.43
8	WC	3.16
9	WC	1.25
10	WC	1.89
11	WC	3.01
12	WC	2.58
13	Anexa	1.02
14	Culoar	21.66
15	Birou	31.76
16	Culoar	30.55
17	Sala asteptare	21.65
18	Hol+Casa scarii	41.06
19	Sala consilii	67.75
20	SAS	0.89
21	SAS	0.66
22	Birou	27.14
23	WC	1.73
24	WC	1.36
25	WC	1.37
26	SAS	2.33
27	Birou	20.53
28	Birou	22.05
29	SAS	7.43
30	Oficiu	7.95
31	Balcon	3.12
	TOTAL	439.63



	Data
	13.12.2013
	Data

RELEVU SUBSOL
Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului:	
	5526 mp	Str. Boteanu, nr. 1, corp Dacia	
Cartea Funciarii colectiva nr.		UAT	Bucuresti, Sector 1
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr. incaperi	Denumire incaperi	Suprafata utila [mp]
1	Dusuri	14.42
2	Vestiar	7.70
3	Dusuri	13.72
4	WC	1.43
5	Vestiar	5.72
6	Hol	9.83
7	Anexa(Magazie)	8.34
8	Hol+Casa scarii	17.72
9	Anexa(Troiu)	11.28
10	Hol	8.88
11	WC	1.72
12	WC	3.23
13	WC	1.95
14	WC	1.52
15	Magazie	8.16
16	SAS	4.74
17	Magazie	13.96
18	Cameră pompe	15.77
19	Hol	56.59
20	Spatiu tehnic	4.70
21	Hol	17.66
22	Caserie	33.81
23	Hol	22.03
24	Ateliera	12.81
25	Hol+Casa scarii	12.02
26	Hol	14.18
27	Anexa	5.55
28	Anexa	21.02
29	Laborator foto	5.07
30	Laborator foto	9.42
TOTAL		367.97

CERTIFICAT DE AUTENTICITATE

Scara 1:100

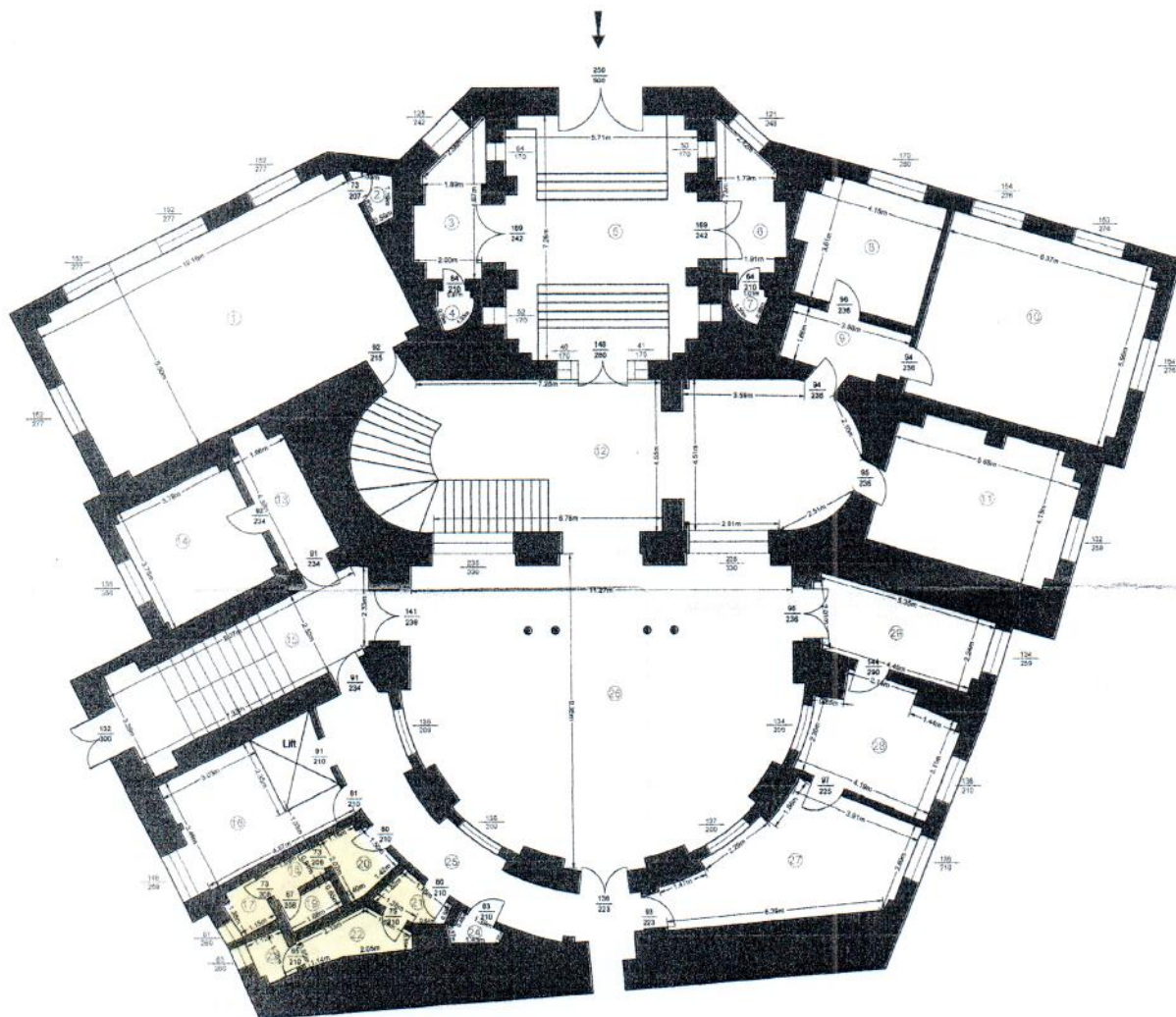
PF ADRIAGOMIL CRISTINA SANDRU

13.12.2013

Data

RELEVU PARTER
Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului:	
	5526 mp	Str. Boteanu, nr.1, corp Dacia	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Bucuresli, Sector 1
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Corp Boema

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Birou (Cabinet metodica)	55.40
2	Anexa	1.32
3	Cabina portar	7.50
4	Anexa	1.03
5	Hai scara	39.78
6	Birou(Registratura)	6.96
7	Anexa	0.83
8	Birou(Director Economic)	14.00
9	SAS	5.76
10	Birou(Contabilitate)	35.22
11	Birou(Salarizare)	23.52
12	Hai+Casa scarii	62.97
13	SAS	6.87
14	Birou(Sef administrativ)	13.98
15	Hai+Casa scarii	21.01
16	Anexa	12.75
17	WC	1.58
18	WC	1.54
19	WC	1.44
20	WC	3.00
21	WC	2.06
22	WC	3.50
23	WC	1.50
24	Anexa	1.02
25	Calor	20.96
26	Hai	93.12
27	Birou	20.47
28	Birou	13.37
29	Birou	10.91
	TOTAL	482.19



Data	
13.12.2013	
Data	

PFA DR. SCARLETA CRISTINA ANGHELESCU
 Act: Sesi CL nr. 10/2013
 CATEODIN